

# Zonenplan Siedlung

Nachführung 2024

Masstab 1 : 2'000

Dieser Nachführungsplan beinhaltet:  
 - Gesamtrevision (RRB Nr. 1137 vom 11.08.2009)  
 - Mutation Gemeindeverwaltung (RRB Nr. 131 vom 27.01.2015)  
 - Mutation Gewässerraum (RRB Nr. 216 vom 27.02.2024)

Für den rechtsgültigen Planinhalt wird auf die vom Regierungsrat genehmigten Pläne verwiesen.

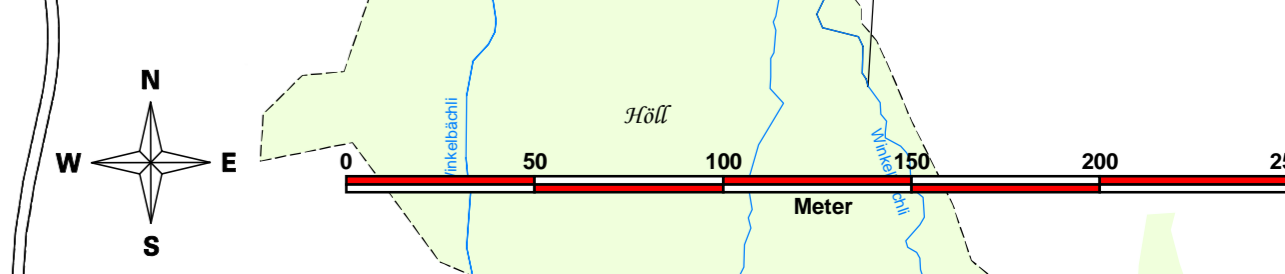
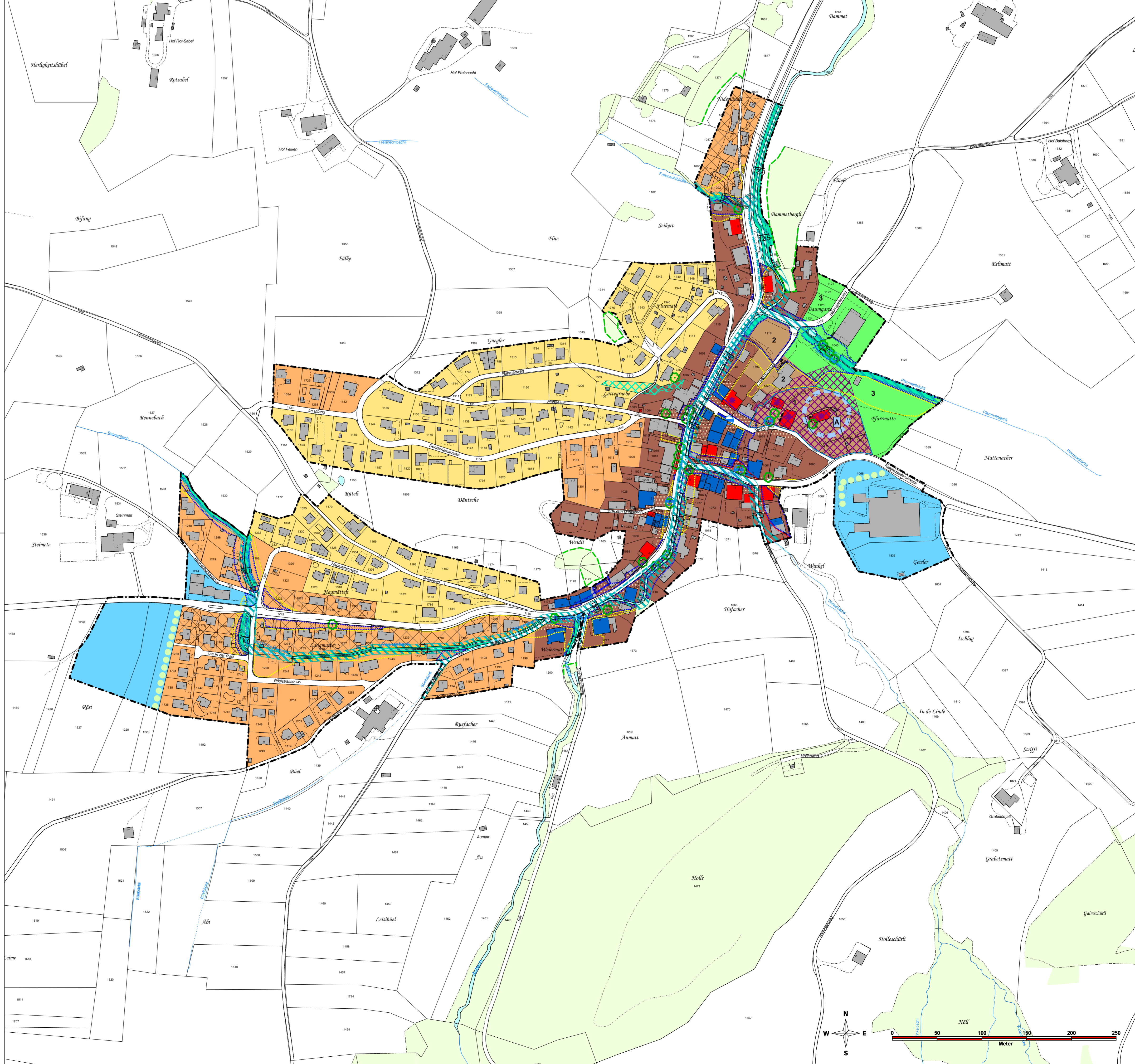
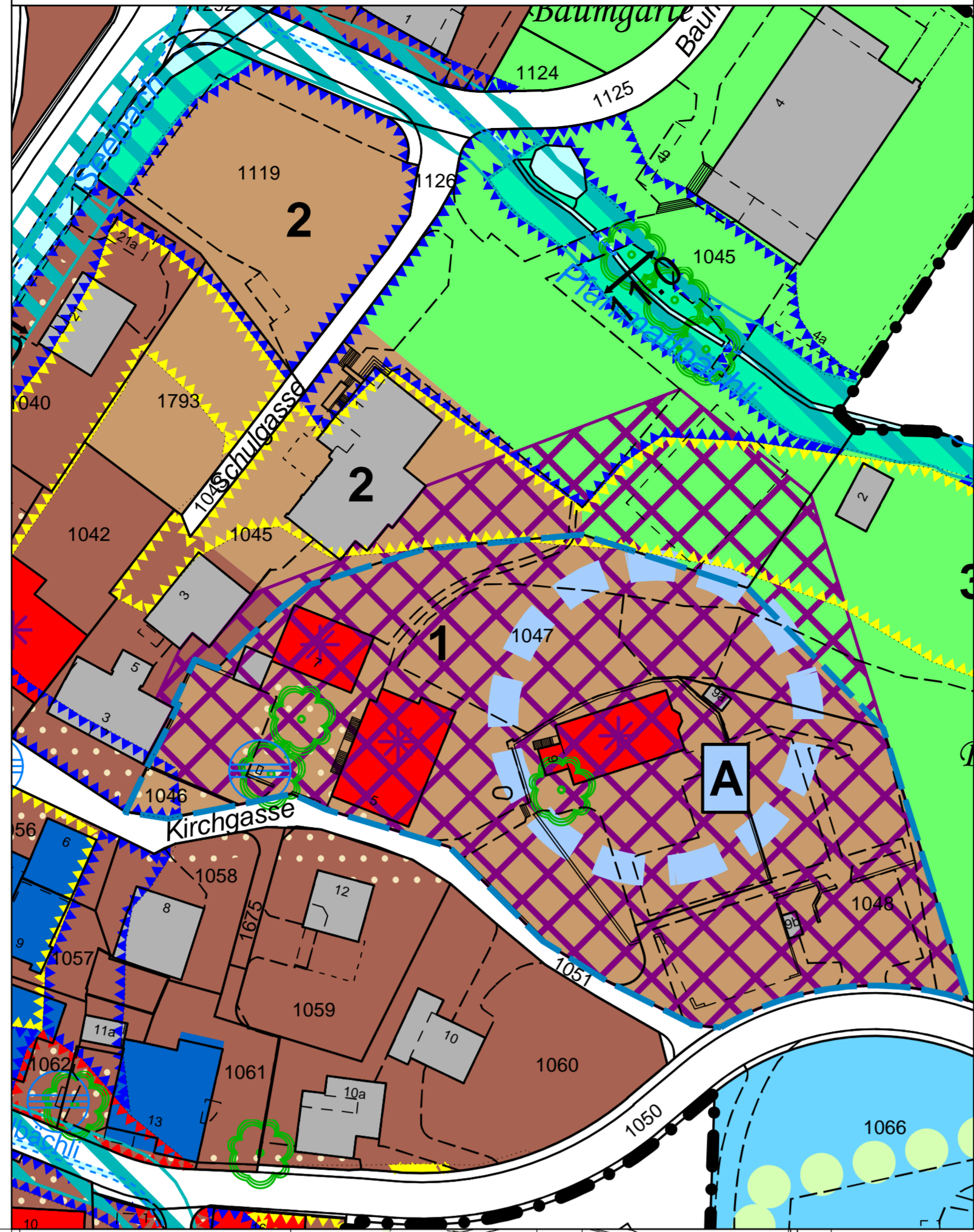
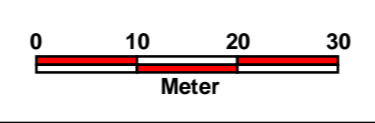
Plan Nr. 016.05.0786-2/A  
 25. März 2024

Erstellt: BSU Geprüft: DST Freigabe: BSU  
 S:\016050786\GWS\ent\_2PS\_NF.gws



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG | Telefon +41 (0)61 935 10 20 | info@sutter-ag.ch | www.sutter-ag.ch  
 Standorte BL » Arboldswil - Laufen - Liestal - Reinach | Standort SO » Nunningen

Zur Orientierung  
 Planausschnitt Kirche / Pfarrhaus  
 Masstab 1 : 750






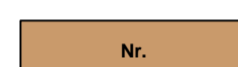
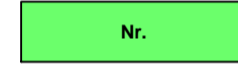



Das Zonenreglement Siedlung und der Zonenplan Siedlung bilden eine Einheit.

## Legende

### Rechtsverbindlicher Planinhalt




#### Nutzungszonen

-  Kernzone K2
-  Wohnzone W1
-  Wohnzone W2
-  Wohn-/Geschäftszone WGZ
-  Gewerbezone G1
-  Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA mit Gestaltungsvorschriften der Kernzone K2
  - 1: Kirche, Friedhof, Pfarrhaus, Feuerwehr, Entsorgung, Parkplatz, Kultur, Schule, Sport, Kindergarten, Werkhof, Reserve
  - 2: Mehrzweckgebäude, Feuerwehr, Entsorgung, Parkplatz, Schule, Sport, Kultur, Kindergarten, Werkhof, Reserve
-  Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA
  - 3: Feuerwehr, Entsorgung, Parkplatz, Schule, Sport, Kultur, Kirche, Friedhof, Pfarrhaus, Kindergarten, Werkhof, Reserve
  - 4: Werkhof, Forstwirtschaft
-  Uferschutzzone



#### Überlagernde Zonen und Objekte

-  Denkmalschutzzone
-  Vorplatzbereich
-  Geschützte Bauten
-  Erhaltenswerte Bauten
-  Schutzbepflanzung
-  Archäologische Schutzzone
-  Zone mit abweichender Lärmempfindlichkeitsstufe





#### Naturschutzonen und Naturschutzzeleobjekte

-  Feldgehölzschutzzone
-  Schützenswerter Baum
-  Erhaltenswerter Brunnen

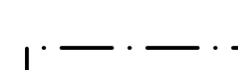
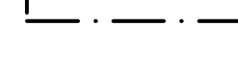
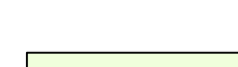
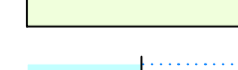

#### Gewässerraum

-  Gewässerraum nach Art. 36a GSchG
-  Verzicht auf Gewässerraum

#### Gefahrenzonen

-  Gefahrenzone Überschwemmung geringer Gefährdung
-  Gefahrenzone Überschwemmung mittlerer Gefährdung
-  Gefahrenzone Überschwemmung erheblicher Gefährdung (Bauverbot)
-  Gefahrenzone Steinschlag mittlerer Gefährdung

#### Orientierender Planinhalt

-  Perimeter Zonenplan Siedlung
-  Statische Waldgrenze
-  Wald
-  Öffentliches Gewässer (offen / eingedolt)
-  Kantonales Denkmalschutzobjekt